

Objet : Avis sur l'enquête publique sur la rétrocession des lotissements « Les tournesols » et « Plein Ciel »

Madame la Commissaire Enquêtrice,

Malgré mes demandes réitérées à trois reprises je n'ai toujours pas reçu la version numérique des documents liés à cette enquête. En juillet 2022 ce mode de communication sera obligatoire : pourquoi cette obstination à restreindre l'accès public à des données techniques difficiles à gérer seul.

Cet avis et les 2 courriels ci-dessous doivent figurer dans votre rapport ainsi que les questions suivantes avec vos réponses :

Y a-t-il une association de propriétaires ?

Si oui les documents la définissant sont demandés.

Si non comment ont été informés les propriétaires ?

Y a-t-il une association ou un comité de hameau en cours de création/transformation de l'association de lotissement ?

Quelles seront les dépenses en investissements et en fonctionnement que la commune devra supporter après ces rétrocessions ?

Quels sont les modes actuels d'éclairage public et leurs devenir ?

Quel est l'état des réseaux souterrains du pluvial, des eaux usées, de la fibre, de la téléphonie filaire, du gaz, de l'énergie électrique ?

Y a-t-il des récupérations/rétentions d'eau de pluie privées et publics ?

Y a-t-il des bassins d'expansion ?

Quelles dispositions doivent être prises pour réduire les risques d'inondations et d'auto inondations lors des fort abattis d'eau comme survenus le 09/09/2021 dans un quartier d'Agen lors de la stagnation de 3 gouttes froides successives ? <https://www.meteo-villes.com/previsions-meteo-agen-47000>
<https://www.leparisien.fr/meteo/inondations-un-record-absolu-de-pluie-a-agen-pas-de-victimes-09-09-2021-LKQAC3LHHNEE3FEBDMSFJLODPI.php>

Y a-t-il des places de parking dit « du midi » pour chaque lot ?

Y a-t-il des aires de compostage/stockage temporaires des déchets verts publics et privés ?

Quel est l'état des arbres des lotissements ? Combien en manque-t-il ?

Quelles sont les limites de vitesse et de tonnage des véhicules utilisant les voies rétrocedées ?

Y a-t-il les voies piétonnes et les pistes cyclables à connecter aux réseaux de la commune et de l'AGGLO ?

Ces 2 rétrocessions seront suivies de bien d'autres : pourquoi celles qui figurent dans le projet communal du bureau municipal actuel sont-elles procrastinées ?

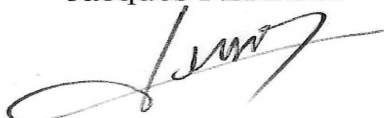
Voilà, Madame la Commissaire Enquêtrice, un avis public qui sera reproduit dans nos archives avec vos réponses si nous les obtenons par voie numérique. :

<https://democrates-roquefort47310.org/Urbanisation/enquetesPubliques.htm>

Votre rapport et les autres avis, notamment ceux des élus Démocrates, y figureront aussi.

Dans cette attente, veuillez recevoir, Madame la Commissaire Enquêtrice, l'expression de ma citoyenneté active pour le Bien Public.

Jacques FERRAT



Alain ZANARDO



Avis formulé le 25 mars 2022 par Alain ZANARDO pour Les Démocrates, 12 rue de la Palanque, 47310 Roquefort

RE: ENQUÊTE PUBLIQUE TRANSFERT VOIRIE 17/03 AU 1/04/22

Nadia ENNIFER

lun. 21 mars 12:24 (il y a 4 jours)

À moi, Jacqferr, Béatrice

Bonjour Monsieur,

Le dossier d'enquête publique concernant le transfert d'office de voies privées dans le domaine public aux lotissements « Les Tournesols » et « Plein Ciel » est disponible au format papier en mairie durant les jours et heures d'ouverture habituels au public (du lundi au vendredi de 9h à 12h et les lundis, mercredis et vendredis de 15h à 17h30) et pendant la durée de l'enquête (du jeudi 17 mars au vendredi 1^{er} avril 2022 inclus) conformément à l'arrêté d'enquête publique n° 30-2022 du 23 février 2022.

Bien cordialement,

Nadia ENNIFER

Urbanisme – État-Civil

Mairie - 1, Placié Charles de Gaulle - 47310 ROQUEFORT

05.53.67.20.98 – Fax : 05.53.67.19.83

www.roquefort47.fr

De : alain zanardo [mailto:zanardoalain@gmail.com]

Envoyé : vendredi 18 mars 2022 07:33

À : Nathalie COUPEAU <urbanisme@roquefort47.fr>

Cc : Jacqferr <democrates-2.0@laposte.net>

Objet : ENQUÊTE PUBLIQUE TRANSFERT VOIRIE 17/03 AU 1/04/22

Bonjour,

Je recherche le dossier de cette enquête au format électronique.

Un transfert en pj est sollicité ou un lien internet

Merci

Cordialement

Alain ZANARDO

12 rue de la Palanque
47310 ROQUEFORT
05 53 67 85 93
06 76 71 84 37